

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
VIEŠOJO VALDYMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**NACIONALINIAM SAUGUMUI UŽTIKRINTI SVARBIŲ OBJEKTŲ APSAUGOS
KOORDINAVIMO KOMISIJOS IŠVADA DĖL PATEIKTO PASIŪLYMO LIETUVOS
VALSTYBEI, ATSTOVAUJAMAI VYRIAUSYBĖS, PIRMUMO TEISE ĮSIGYTI BUAB
„GEOTERMA“ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ IR JAI PRIKLAUSANČIUS NACIONALINIAM
SAUGUMUI UŽTIKRINTI SVARBIUS ĮRENGINIUS IR TURTĄ. (2019-09-16 NR. G-10133)**

2019-09-17 Nr. NV-2633

Vilnius

Projekto rengėjas. Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisija (toliau – Komisija).

Projekto tikslas. Įgyvendinant Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo (toliau - Įstatymas) 16 straipsnio nuostatas dėl Lietuvos valstybės, atstovaujamos Vyriausybės, pirmumo teisės įsigyti numatomos likviduoti arba bankrutavusios nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbios įmonės (toliau – Įmonė) nekilnojamąjį turtą ir (arba) jai priklausančius nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbius įrenginius ir turtą, Komisija teikia išvadą dėl pateikto pasiūlymo Lietuvos valstybei, atstovaujamai Vyriausybės, pirmumo teise įsigyti BUAB „Geoterma“ (toliau – Bendrovė) nekilnojamąjį turtą ir jai priklausančius nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbius įrenginius ir turtą.

Dabartinė situacija. Klaipėdos apygardos teismo nutartimi Bendrovei iškelta bankroto byla ir patvirtintas kreditorių bei jų finansinių reikalavimų sąrašas – iš viso 3,89 mln. eurų. Pagrindinė Bendrovės kreditorė yra Finansų ministerija, kurios finansinis reikalavimas sudaro 3,25 mln. eurų, arba 83,5 procento visų teismo patvirtintų finansinių reikalavimų sumos. Finansų ministerijai yra įkeistas praktiškai visas Bendrovės ilgalaikis materialusis turtas. Bendrovės turtas įvertintas 4,92 mln. eurų suma. Valstybė, siekdama pasinaudoti pirmumo teise, turėtų papildomų išlaidų, t. y. turėtų padengti skirtumą tarp valstybės kreditinių reikalavimų ir Bendrovės turto vertės – 1,67 mln. eurų.

Projekto esmė. Komisijos išvada parengta, atsižvelgus į VĮ „Turto bankas“, AB „Ignitis gamyba“ ir Finansų ministerijos pateiktą detalią informaciją ir vertinimus dėl Bendrovės veiklos. Komisija įvertino, kad Bendrovės eksploatuotos geoterminės jėgainės veikla nerentabili, o siekiant ją panaudoti šilumos gamybai reikalingos didelės investicijos, kurių valstybė nepajėgi finansuoti. Pirmumo teisės įgyvendinimas pareikalautų papildomų ir nenumatytų valstybės biudžeto išlaidų,

todėl manytina, kad pasinaudoti valstybei teisės aktuose suteikta pirmumo teise įsigyti Bendrovės turtą yra netikslinga. Komisija taip pat įvertino, kad Bendrovės pardavimas iš varžytinių nesukeltų grėsmės nacionalinio saugumo interesams, kadangi Bendrovės turtas yra tik statiniai ir nusidėvėjusi bei nebenaudojama įranga.

Derinimas. Projektas (Komisijos išvada) parengtas, atsižvelgiant į 2019 m. rugsėjo 12 d. Komisijos posėdžio sprendimą, kuris priimtas, įvertinus VI „Turto bankas“, AB „Ignitis gamyba“ ir Finansų ministerijos pasiūlymus Vyriausybei nepritarti bankroto administratoriaus UAB „Paltaja“ pasiūlymui valstybei pirmumo teise įsigyti BUAB „Geoterma“ nekilnojamąjį turtą ir (arba) jai priklausančius nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbius įrenginius ir turtą.

Atitikties Vyriausybės programai. Projektas neprieštaruoja Vyriausybės programai.

Dalykinio vertinimo išvada. Siūlome, apsvarsčius Projektą Vyriausybės pasitarime, pavesti Finansų ministerijai parengti Vyriausybės nutarimo projektą artimiausiam Vyriausybės posėdžiui ir svarstyti jį A dalyje.

Viešojo valdymo grupės patarėja

Sigita Vasiliauskienė

